

ABSTRACT

Asset Management Architecture Development Model for Universities with Objective Framework Control for Information and Related Technology (COBIT).

By : Ririt Dwiputri Permatasari

This research development and produce an asset management architecture model in managing existing assets in Higher College (PT) in a real, valid, practical and effective way to improve asset quality optimally in the Ibnu Sina Technical College. The study carried out an analysis of needs which found the phenomenon that there are asset conditions that have not been well managed. Asset management should have principles that are able to provide educative, accountable, transparent and objective information for users and managers as the basis for decision making at PT.

This study uses Research and Development (R & D) methods and Four-D development procedures and uses the COBIT framework in software applications. Data analysis techniques using quantitative and qualitative descriptive analysis techniques validity, practicality and effectiveness of the asset management architecture model in managing assets in tertiary institutions.

The results of the study are: (1) the validity of the developed model meets the valid criteria on the construction aspect of the Aiken's V-valued model is 0.8517; (2) the practicality of the model meeting the practical criteria based on the user's response is 77.05% and the management response is 87.07%; (3) the effectiveness of the model is declared effective in improving the results of asset management. The mean value of the results shown by the user users and management of the control class is 68.04 and the experimental class is 79.35. The results showed that all criteria can be implemented well so that it can be concluded that the asset management architecture model is a valid, practical and effective model.

Keywords: *Asset Management Architecture Model, College, COBIT Framework.*

ABSTRAK

Pengembangan Model Arsitektur Manajemen Aset bagi Perguruan Tinggi Berbasis Kerangka Kerja *Control Objective for Information and Related Technology (COBIT)*.

Oleh : Ririt Dwiputri Permatasari

Penelitian ini bertujuan untuk mengembangkan model arsitektur manajemen aset dalam mengelola aset yang ada di Perguruan Tinggi (PT) yang valid, praktis dan efektif. Analisis kebutuhan menemukan fenomena bahwa terdapat kondisi aset yang tidak terkelola dengan baik di Perguruan Tinggi. Pengelolaan aset seharusnya memiliki prinsip edukatif, akuntabel, transparan dan objektif bagi pengguna dan pengelola sebagai dasar pengambilan keputusan di Perguruan Tinggi.

Penelitian ini menggunakan metode *Research & Development (R&D)* dan prosedur pengembangan *Four-D* serta menggunakan kerangka kerja *COBIT*. Kegiatan Penelitian yang dilakukan antara lain studi pendahuluan, validasi ahli terhadap instrumen penelitian, uji coba produk dan melakukan revisi produk. Untuk validasi ahli terhadap instrumen produk penelitian diolah menggunakan uji *Aiken's V* dan *Software SPSS*. Teknik analisis data menggunakan teknik analisis deskriptif kuantitatif dan kualitatif untuk menguji kevalidan, kepraktisan dan keefektifan model arsitektur manajemen aset dalam pengelolaan aset di Perguruan Tinggi.

Hasil dari penelitian ini adalah: (1) validitas model yang dikembangkan memenuhi kriteria valid pada aspek konstruksi model dengan nilai *Aiken's V* adalah 0,8517; (2) praktikalitas model memenuhi kriteria praktis berdasarkan respon pengguna sebesar 77,05% dan respon pengelola manajemen 87,07%; (3) Model dinyatakan efektif dalam meningkatkan hasil pengelolaan aset. Nilai rerata hasil pengelolaan aset yang ditunjukkan oleh pengguna *user* dan pengelola manajemen kelas kontrol adalah 68,14 dan kelas eksperimen adalah 79,25. Hasil penelitian menunjukkan bahwa semua kriteria dapat dilaksanakan dengan baik sehingga dapat disimpulkan bahwa model arsitektur manajemen aset merupakan model yang valid, praktis dan efektif.

Kata Kunci: Model Arsitektur Manajemen Aset, Perguruan Tinggi, *Framework COBIT*.